



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр. БРУСАРЦИ, ул. „Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: obshtina@brusartsi.egov.bg

Изх. №/.....2025г.

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БРУСАРЦИ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Наташа Михайлова Младенова - Кмет на община Брусарци

Относно: *Безвъзмездно прехвърляне в полза на държавата на имоти, собственост на община Брусарци, област Монтана, находящи се в землището на гр. Брусарци, с. Дъбова махала и с. Княжева махала и необходими за нуждите на национален обект: „Железопътна линия Видин-София“*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Национален обект: „Железопътна линия Видин-София“ е обявен за обект с национално значение с Решение № 509 от 08.07.2011 г. на Министерски съвет и представлява национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост и чл. 29, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт, като част от железопътната магистрала „Мездра юг - Руска Бяла и Мездра - Видин (държавната граница с Румъния)“, посочена в Приложение № 1 към чл. 8, ал. 1, т. 11 от Наредбата за категоризация на железопътните линии в Република България, включени в железопътната инфраструктура, и закриване на отделни линии или участъци от линии

За изграждането на националния обект със Заповед № РД-02-15-174/07.12.2023 г., РД-02-15-120/04.08.2023 г. и Заповед № РД-02-15-119/03.08.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството са одобрени проекти за Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) и Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за териториите, необходими за изграждане на железопътната линия Видин – София, участък Видин - Медковец, разположени в землищата на гр. Брусарци, с. Дъбова махала и с. Княжева махала, община Брусарци, област Монтана. Съгласно писма изх. № АУ 13-4/19.01.2024 г., АУ 13-4(10)/08.09.2023 г. и АУ 13-4/05.09.2023 г. от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, същите са влезли в сила съответно на 13.01.2024 г., 2.09.2023 г. и 30.08.2023 г.

В обхвата на одобрените проекти за ПУП-ПП и ПУП-ПРЗ попадат имоти общинска собственост, които е необходимо да се прехвърлят безвъзмездно в собственост на държавата по реда на Закона за общинската собственост. След отразяване на предвижданията на проектите в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Брусарци, с. Дъбова махала

и с. Княжева махала, община Брусарци, област Монтана, имотите, общинска собственост, засегнати от предвижданията на горесцитираните проекти за ПУП са съответно: за гр. Брусарци – 92 бр., за с. Дъбова махала - 52 бр. и за с. Княжева махала – 1 бр. (Списък на общинските имоти). За тях е необходимо да се инициира процедура за безвъзмездното им прехвърляне в собственост на държавата.

Безвъзмездното прехвърляне на имотите в полза на държавата, следва да се извърши чрез договор за дарение, съгласно чл. 43, ал. 1 и чл. 34а, ал. 5 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 34, ал. 4, ал. 7 и чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет Брусарци да вземе следното решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 и ал 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 4, ал. 7 и чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 1 и чл. 34а, ал. 5 от Закона за държавната собственост, Общински съвет Брусарци

РЕШИ:

1. Дава съгласие, безвъзмездно да бъдат дарени на държавата имоти общинска собственост, попадащи в сервитута на национален обект „„Железопътна линия Видин-София” в землищата на гр. Брусарци, с. Дъбова махала и с. Княжева махала с идентификатори по КККР както следва:

Землище гр.Брусарци, ЕКАТТЕ 06570

№ по ред	Имот № от КККР след отразяване на ПУП	Площ на имота /дка/	Имот № преди отразяването КККР	Трайно предназначение на територията	Вид собственост	Собственик /име, презиме, фамилия/
1	06570.19.552	0.115	06570.19.289	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
2	06570.19.522	0.128	06570.19.511	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
3	06570.19.540	0.083	06570.19.520	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
4	06570.19.542	0.309				
5	06570.26.570	1.028	06570.26.283	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
6	06570.26.573	0.642				
7	06570.26.563	0.008	06570.26.287	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
8	06570.26.575	0.282	06570.26.298	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
9	06570.27.299	1.265	06570.27.26	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
10	06570.27.293	0.370	06570.27.27	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
11	06570.27.302	0.175	06570.27.287	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
12	06570.27.296	0.213	06570.27.290	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
13	06570.36.561	0.102	06570.36.27	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
14	06570.36.555	0.125	06570.36.283	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
15	06570.36.554	0.041	06570.36.377	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
16	06570.37.302	0.086	06570.37.283	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
17	06570.37.304	0.003				
18	06570.38.398	0.048	06570.38.12	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
19	06570.38.400	0.007	06570.38.283	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
20	06570.39.458	0.219	06570.39.317	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
21	06570.39.425	0.401	06570.39.412	Територия на	Общинска	ОБЩИНА

22	06570.39.427	0.119		транспорта	публична	БРУСАРЦИ
23	06570.40.443	0.203	06570.40.413	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
24	06570.41.540	0.165	06570.41.277	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
25	06570.41.554	0.132	06570.41.396	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
26	06570.42.342	0.123	06570.42.18	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
27	06570.42.20	0.208	06570.42.20	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
28	06570.42.31	0.613	06570.42.31	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
29	06570.42.359	0.051	06570.42.52	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
30	06570.42.357	0.067	06570.42.331	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
31	06570.43.336	13.592	06570.43.1	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
32	06570.43.342	0.093				
33	06570.43.343	0.175				
34	06570.47.544	0.326	06570.47.6	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
35	06570.47.534	0.755	06570.47.331	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
36	06570.47.551	0.159	06570.47.533	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
37	06570.49.391	0.296	06570.49.347	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
38	06570.49.365	0.523	06570.49.360	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
39	06570.58.428	2.754	06570.58.1	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
40	06570.58.434	0.115	06570.58.2	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
41	06570.58.433	0.321	06570.58.427	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
42	06570.59.479	0.531	06570.59.456	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
43	06570.61.451	0.318	06570.61.329	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
44	06570.61.448	0.158	06570.61.378	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
45	06570.61.474	0.137	06570.61.427	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
46	06570.61.480	0.570	06570.61.430	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
47	06570.62.531	0.367	06570.62.347	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
48	06570.62.534	0.436	06570.62.357	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
49	06570.62.555	0.162	06570.62.364	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
50	06570.62.556	0.392				
51	06570.63.488	0.497	06570.63.7	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
52	06570.63.485	0.279	06570.63.9	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
53	06570.63.483	0.390	06570.63.10	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
54	06570.63.469	0.518	06570.63.12	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
55	06570.63.465	0.664	06570.63.14	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ

56	06570.63.482	0.479	06570.63.15	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
57	06570.63.17	2.744	06570.63.17	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
58	06570.63.477	2.430	06570.63.18	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
59	06570.63.472	0.041	06570.63.20	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
60	06570.63.497	0.314	06570.63.22	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
61	06570.63.500	0.153	06570.63.463	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
62	06570.63.502	0.252				
63	06570.63.503	0.152				
64	06570.66.466	0.129	06570.66.37	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
65	06570.66.474	0.323	06570.66.39	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
66	06570.66.40	1.109	06570.66.40	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
67	06570.66.42	0.288	06570.66.42	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
68	06570.66.43	0.245	06570.66.43	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
69	06570.66.44	0.207	06570.66.44	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
70	06570.66.46	0.803	06570.66.46	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
71	06570.66.47	1.245	06570.66.47	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
72	06570.66.470	0.289	06570.66.48	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
73	06570.66.468	0.095	06570.66.49	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
74	06570.66.473	0.416	06570.66.50	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
75	06570.67.451	4.059	06570.67.12	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
76	06570.67.453	0.008				
77	06570.67.454	3.027	06570.67.13	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
78	06570.67.472	6.506	06570.67.20	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
79	06570.67.458	0.199	06570.67.243	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
80	06570.67.461	1.874				
81	06570.68.37	0.031	06570.68.10	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
82	06570.68.28	8.531	06570.68.12	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
83	06570.68.31	0.232	06570.68.22	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
84	06570.68.33	2.308				
85	06570.69.456	2.212	06570.69.17	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
86	06570.98.457	0.397	06570.98.24	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
87	06570.103.491	0.285	06570.103.29	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
88	06570.103.489	0.095	06570.103.472	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
89	06570.128.460	0.357	06570.128.455	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
90	06570.129.133	0.606	06570.129.119	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
91	06570.129.135	1.169				
92	06570.132.299	0.119	06570.132.294	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
ПЛОЩ ОБЩО		75.588				
БРОЙ ИМОТИ		92				

Землище с.Дъбова махала ЕКАТТЕ 24298

№ по ред	Имот № от КККР след отразяване на ПУП	Площ на имота /дка/	Имот № преди отразяването КККР	Трайно предназначение на територията	Вид собственост	Собственик /име, презиме, фамилия/
1	24298.501.56	0.205	24298.501.50	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
2	24298.503.117	0.092	24298.503.50	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
3	24298.504.30	0.002	24298.504.1	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
4	24298.504.28	0.047	24298.504.2	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
5	24298.504.27	0.472	24298.504.27	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
6	24298.505.126	0.608	24298.505.36	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
7	24298.505.161	0.449	24298.505.38	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
8	24298.505.110	0.248	24298.505.40	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
9	24298.505.112	0.721				
10	24298.505.101	0.806	24298.505.100	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
11	24298.505.104	0.314				
12	24298.505.165	0.294				
13	24298.507.158	0.279	24298.507.60	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
14	24298.508.264	2.111	24298.508.61	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
15	24298.508.265	7.980	24298.508.62	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
16	24298.508.329	1.627	24298.508.63	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
17	24298.508.282	0.449	24298.508.168	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
18	24298.508.284	2.272				
19	24298.508.261	0.140	24298.508.260	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
20	24298.514.162	1.427	24298.514.93	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
21	24298.514.164	1.665				
22	24298.515.52	0.560	24298.515.6	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
23	24298.515.7	0.966	24298.515.7	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА ГР.БРУСАРЦИ
24	24298.515.42	2.653	24298.515.42	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
25	24298.516.113	0.559	24298.516.108	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
26	24298.516.146	0.257				
27	24298.535.600	0.003	24298.535.45	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
28	24298.535.606	0.188	24298.535.72	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
29	24298.535.603	0.760	24298.535.125	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
30	24298.536.137	0.339	24298.536.75	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
31	24298.537.79	0.362	24298.537.74	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ

32	24298.537.102	0.127	24298.537.77	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
33	24298.541.158	1.812	24298.541.17	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
34	24298.541.170	2.838	24298.541.24	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
35	24298.541.174	0.895	24298.541.41	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
36	24298.541.176	0.723	24298.541.120	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
37	24298.545.173	2.260	24298.545.11	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
38	24298.545.175	20.271				
39	24298.545.126	0.528	24298.545.33	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
40	24298.545.182	0.663	24298.545.111	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
41	24298.545.179	0.120	24298.545.112	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
42	24298.545.181	0.338				
43	24298.545.121	0.191	24298.545.113	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
44	24298.547.9	0.809	24298.547.9	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
45	24298.547.107	0.948	24298.547.101	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
46	24298.548.52	0.199	24298.548.5	Територия на транспорта	Общинска частна	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
47	24298.548.60	1.821	24298.548.42	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
48	24298.551.17	0.037	24298.551.1	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
49	24298.551.20	0.253	24298.551.4	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
50	24298.552.174	0.209	24298.552.5	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
51	24298.552.167	0.711	24298.552.162	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
52	24298.508.299	0.286	24298.508.168	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
ПЛОЩ ОБЩО		64.894				
БРОЙ ИМОТИ		52				

Землище с.Княжева махала ЕКАТТЕ 37397

№ по ред	Имот № от КККР след отразяване на ПУП	Площ на имота /дка/	Имот № преди отразяването КККР	Трайно предназначение на територията	Вид собственост	Собственик /име, презиме, фамилия/
1	37397.528.123	0.313	37397.528.70	Територия на транспорта	Общинска публична	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
ПЛОЩ ОБЩО		0.313				
БРОЙ ИМОТИ		1				

2. Упълномощава кмета на община Брусарци Наташа Михайлова Младенова, да подпише договорите за дарение в полза на държавата, за имотите общинска собственост, описани в точка 1 от настоящото решение.

НАТАША МИХАЙЛОВА:

Кмет на Община Брусарци

Изготвил:

инж. П. Димитров

Зам.-кмет на община Брусарци

Съгласувал:

Елизабета Стефанова Ценкова - Адвокат