



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: obshtina@brusartsi.egov.bg

Изх. №

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГРАД БРУСАРЦИ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова Младенова – Кмет на Община Брусарци

Относно : Допълване на Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г., приета с Решение №232/Протокол №37 от 27.02.2026 г. на ОбС Брусарци и откриване на процедура за отдаване под наем, за срок от 5 / пет / години на помещение от 12 кв.м. разположено на първия етаж на административна сграда на Кметство с. Василковци, общ. Брусарци, описана в АОС №18/23.08.2001 г., находящо се в УПИ №I, кв.71 по действащия план на с.Василковци, общ.Брусарци .

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В изпълнение на изискванията на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост , Общински съвет гр. Брусарци е приел годишна Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г., съгласно която е предвидено имоти общинска собственост да бъдат обявени за отдаване под наем.

Постъпило е заявление от Александър Герасимов Герасимов с вх. №УС-14-29/06.03.2026 г. , относно отдаването под наем за срок от 5 / пет / години на помещение от 12 кв.м. разположено на първия етаж на административна сграда на Кметство с. Василковци , общ. Брусарци , описана в АОС №18/23.08.2001 г., находящо се в УПИ №I, кв.71 по действащия план на с.Василковци, общ.Брусарци, с предназначение: кабинет за ветеринарно – медицинска дейност.

Във връзка с гореизложеното , предлагам на Вашето внимание следния проект за РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8,ал.9 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост, ОбС Брусарци

РЕШИ :

1.Допълва Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г., приета с Решение №232/Протокол №37 от 27.02.2026 г. на ОбС гр.Брусарци , както следва :

1.1. В раздел I.

ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩНСКА

СОБСТВЕНОСТ" се създава нова точка б. Приходи от наем на имот, общинска собственост - помещение от 12 кв.м. разположено на първия етаж на административна сграда на Кметство с. Василковци, общ. Брусарци, описана в АОС №18/23.08.2001 г., находящо се в УПИ №I, кв.71 по действащия план на с.Василковци, общ.Брусарци, като общата стойност на очакваните приходи от 13 752,00 евро, се променя на 13 966,00 евро .

1.2. В раздел II , т.2

ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ЗА ПУБЛИЧНО – ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ , се допълва с имот - помещение от 12 кв.м. разположено на първия етаж на административна сграда на Кметство с. Василковци , общ. Брусарци , описана в АОС №18/23.08.2001 г., находящо се в УПИ №I, кв.71 по действащия план на с.Василковци, общ.Брусарци , с предназначение : кабинет за ветеринарно – медицинска дейност.

2.Открива процедура за отдаването под наем на описаното помещение, за срок от пет години.

3.Определя начална тръжна цена за отдаване под наем на част от имот общинска собственост на 13,50 евро / тринадесет евро и петдесет цента / без ДДС.

4. Определя размер на депозита – 25,56 евро / двадесет и пет евро и петдесет и шест цента / .

5. Определя стъпка за наддаване на публичния търг с явно наддаване на 10% /десет/ от началната тръжна наемна цена.

6.Възлага на Кмета на Община Брусарци да приведе в изпълнение процедура по отдаване под наем , чрез публично оповестен търг с явно наддаване.

Приложение :

Копие на АОС №18/23.08.2001 г.

Копие на скица на имота

ВНОСИТЕЛ:

Наташа Михайлова Младенова

Кмет на Община Брусарци

Изготвил:

Анета Михайлова - Николова - мл. експерт "ОС"

Съгласувал :

Елизабета Ценкова - Адвокат