



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: obshtina@brusartsi.egov.bg

Изм.№.....

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД БРУСАРЦИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова Младенова – Кмет на Община Брусарци

Относно: Отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ ,

Във връзка с постъпило Заявление с Вх.№ УС-14-176/15.10.2025 г., от ЕТ „ Деси –Светла Симеонова “ , с адрес гр.Варна , бул. „ Мария Луиза “ № 9, относно отдаване под наем за срок от 5 години на недвижим имот в с. Василковци , общ. Брусарци , а именно : Помещение от 15 /петнадесет / кв.м. ,разположено в южната част от едноетажна масивна сграда, цялата с площ с площ 43 (четиридесет и три) кв.м., находяща се в УПИ II-427 /втори/ - /четиристотин двадесет и седем/ , кв.71/ седемдесет и първи/ по действащия план на с.Василковци, общ.Брусарци, описано в АЧОС №3372/28.10.2025г. , с предназначение за офис.

Във връзка с гореизложеното предлагам следния проект за РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Брусарци

РЕШИ:

1.Открива процедура за отдаване под наем, за срок от 5 години ,чрез публично оповестен търг с явно наддаване , на част от имот частна общинска собственост, а именно: Помещение от 15 /петнадесет / кв.м. ,разположено в южната част от едноетажна масивна сграда, цялата с площ 43 (четиридесет и три) кв.м., находяща се в УПИ II-427 /втори/ - /четиристотин двадесет и седем/ , кв.71/ седемдесет и първи/ по действащия план на с.Василковци, общ.Брусарци, описано в АЧОС №3372/28.10.2025г. , с предназначение за офис.

2.Определя начална тръжна цена за отдаване под наем на част от имот общинска собственост на 37,50 лв. / тридесет и седем лева и петдесет стотинки / без ДДС.

3. Определя размер на депозита – 50,00 лв / петдесет лева /

4. Определя стъпка за наддаване на публичния търг с явно наддаване на 10% /десет/ от началната тръжна наемна цена.

5.Възлага на Кмета на общината да приведе в изпълнение процедура по отдаване под наем, чрез публично оповестен търг с явно наддаване.

Приложения:

1. Копие на АЧОС №3372 / 28.10.2025 г.
2. Скица на имота № 51/11.03.2025г.
3. Копие от заявление с Вх.№ УС-14-176/15.10.2025г.

ВНОСИТЕЛ:

Наташа Михайлова Младенова
Кмет на Община Брусарци

Изготвил :

Мл. експерт „ОС“

Анета Михайлова - Николова

Съгласувал :

Елизабета Ценкова - Адвокат