

Утвърдил:  
Наташа Михайлова\*  
Кмет на Община Брусарци



## ПРОТОКОЛ

от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд проведен на 16.12.2024 г.

Днес, 16.12.2024 г. в сградата на община Брусарци, в изпълнение на Решение № 103 от протокол № 15/31.10.2024 г. на Общински съвет Брусарци и заповед № РД-02-09-254/02.12.2024 г. на кмета на община Брусарци се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) за стопанската 2024-2025 година, по реда на чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Търгът се проведе от комисия, назначена със заповед № РД-02-09-263/16.12.2024 г. на кмета на община Брусарци в следния състав:

Председател:

адв. Цветан Димитров – адвокат на община Брусарци

и членове:

1. инж. Петър Димитров – зам. кмет на община Брусарци
2. Ангелина Борисова – директор на дирекция „ОТС, ИП и ХД“ в ОА Брусарци
3. Поля Петрова – директор на дирекция „АИО и ФСД“ в ОА Брусарци
4. Ирена Иванова – гл. експерт „ЕЗ“ в ОА Брусарци
5. Боян Боянов – общински съветник
6. Асен Бузов – общински съветник

Резервни членове:

1. Анета Михайлова-Николова – мл. експерт „ОС“ в ОА Брусарци
2. Костадинка Бобева – „ССИ“ в ОА Брусарци

На заседанието на тръжната комисия присъстваха всички членове на комисията. Всички членове на комисията попълниха декларации за „свързани лица“ по отношение на участниците в търга.

## КОНСТАТИВНА ЧАСТ

В началото на заседанието дадено в 09:30 часа тръжната комисия констатира, че в определения срок съгласно заповед № РД-02-09-254/02.12.2024 г. на кмета на община Брусарци са постъпили тръжни документи от следният кандидат:

1. Елеонора Атанасова Владимирова

В присъствието на всички членове на тръжната комисия бе проверено присъствието на кандидата за участие в търга чрез попълване на присъствен лист. Констатирано бе, че кандидата присъства.

Участника бе запознат с условията и реда при които ще бъде проведена тръжната процедура съгласно нормативната уредба, след което адв. Цветан Димитров – председател на тръжната комисия обяви тръжната сесия за открита.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с документите за участие в търга. Извърши се проверка на редовността на документите съдържащ се в плика, самоличността на кандидата. Попълнен бе чек – лист с данни и представените документи за участие в търга, съгласно указанията за работа на тръжната комисия неразделна част от заповед № РД-02-02-09-263/16.12.2024 г.

Комисията взе следното решение:

Допуска до участие в търга и разглеждане на заявлението – оферта следният кандидат:

1. Заявление – оферта с вх. № СД-03-06-56/11.12.2024 г. от Елеонора Атанасова Владимирова, с ЕГН 9010083272, с адрес: гр. Лом, общ. Лом, ул. „Латинка“ № 65. Участва в търга лично.

### РАБОТНА ЧАСТ

Тръжната комисия разгледа и завери с два подписа постъпилото заявление – оферта, както следва:

1. Заявление – оферта вх. № СД-03-06-56/11.12.2024 г.

| Землище   | Имот номер  | Площ/<br>дка | Местност | Начин<br>на<br>трайно<br>ползване | Съгласно заповед                          |  |   | Оферта на кандидата     |                                 |                            |
|-----------|-------------|--------------|----------|-----------------------------------|---|--|---|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|
|           |             |              |          |                                   | Срок<br>(стоп.<br>год.)<br>Вид<br>договор | Начална<br>тръжна<br>цена<br>(лв./дка) | Размер на<br>депозита<br>за<br>участие<br>(лв.) | Срок<br>(стоп.<br>год.) | Предложена<br>цена<br>(лв./дка) | Внесен<br>депозит<br>(лв.) |
| Василовци | 10255.2.240 | 31.763       | Върбака  | нива                              | 3 г.,<br>наем                             | 58                                     | 368.45  | 3                       | 58                              | 368.45                     |

След разглеждане на описаната по-горе заявление – оферта на участника в търга допуснат до класиране, комисията

### РЕШИ:

1. Обявява за спечелил търга като **ЕДИНСТВЕН КАНДИДАТ** участвал за следния имот:

Елеонора Атанасова Владимирова, ЕГН 9010083272, както следва:

| Землище   | Имот номер  | Площ/<br>дка | Местност | Начин<br>на<br>трайно<br>ползване | Съгласно заповед                          |  |   | Оферта на кандидата     |                                 |                            |
|-----------|-------------|--------------|----------|-----------------------------------|---|--|---|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|
|           |             |              |          |                                   | Срок<br>(стоп.<br>год.)<br>Вид<br>договор | Начална<br>тръжна<br>цена<br>(лв./дка) | Размер на<br>депозита<br>за<br>участие<br>(лв.) | Срок<br>(стоп.<br>год.) | Предложена<br>цена<br>(лв./дка) | Внесен<br>депозит<br>(лв.) |
| Василовци | 10255.2.240 | 31.763       | Върбака  | нива                              | 3 г.,<br>наем                             | 58                                     | 368.45  | 3                       | 58                              | 368.45                     |

1. Внесеният депозит от спечелилия търга кандидат се възстановява след подписването на договора за наем. Депозитът не се възстановяват в случай на отказ за сключване на договор.

2. В договора задължително се включват условията при които е спечелен търга за описания имот.


3. Настоящият протокол се изготви в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за комисията и за община Брусарци. Публикува се на официалния сайт на община Брусарци след утвърждаване от кмета на община Брусарци. При поискване от участника в търга се предоставя заверено копие.

КОМИСИЯ:

Председател: .....

  
/адв. Цветан Димитров/

Членове:

  
.....  
/, Анаета Михайлова-Николова/

  
.....  
/Ангелина Борисова/

  
.....  
/Поля Петрова/

  
.....  
/Ирена Иванова/

  
.....  
/Боян Боянов/

  
.....  
/Асен Бузов/