



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,„Георги Димитров“ № 85,

тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,

www.brusartsi.com, e-mail: obshtina@brusartsi.egov.bg

Изх.№.....
.....2024г.

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Наташа Михайлова Младенова – Кмет на община Брусарци

ОТНОСНО: РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ за трасе за изместване на съществуваща подземна тръбна мрежа за оптична свързаност /ПТМОС/ – част от оптична мрежа на “НОВАТЕЛ“ ЕООД, землище с. Крива бара /участък при мост р. Лом/, община Брусарци, идентификатор 39743.539.40.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е Заявление № ТУ- 24-113 / 21.02.2024г. от “НОВАТЕЛ“ ЕООД,, гр. София, район Витоша, ул. “Донка Ушлинова“, № 2, с Управител Герасим Йорданов Славов, за разрешение за Изработване на ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за трасе за изместване на съществуваща подземна тръбна мрежа за оптична свързаност /ПТМОС/ – част от оптична мрежа на “НОВАТЕЛ“ ЕООД, землище с. Крива бара /участък при мост р. Лом/, община Брусарци, идентификатор 39743.539.40.

Представено е Техническо задание, предвид чл. 125 от ЗУТ, във вр.с чл.124а, ал.7 от ЗУТ, придружено със скица-проект / чл.135, ал.2 от ЗУТ/ с предложение за изработване на ПУП-ПП.

Трасето за изместване на съществуваща подземна тръбна мрежа за оптична свързаност е разположено изцяло в ПИ идентификатор 39743.539.40, който е общинска собственост- ПОС с Акт № 159, т. 2, рег. № 912 от 10.2.2023г. Характеристиките на ПИ са: НТП – пасище, вид територия – земеделска, 5 категория, с площ – 218460кв.м. Изместването е наложено от изкопаване на защитния кожух и прекъсване на техническата инфраструктура в р. Лом. Изместването цели изграждане на изцяло нова техническа инфраструктура, която да замени компрометирания участък.

По условията на чл. 124а от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 и чл. 110, ал.1, т.5 от ЗУТ Общинския съвет дава Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии.

Предвид гореизложеното предлагам следния проект за решение:

На основание чл.21, ал.1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, предвид условията на чл. 124а от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 и чл. 110,ал.1,т.5 от ЗУТ, Общински съвет – Брусарци

Р Е Ш И :

1. Разрешава изготвянето и процедирането на ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за трасе за изместване на съществуваща подземна тръбна мрежа за оптична свързаност /ПТМОС/ – част от оптична мрежа на “НОВАТЕЛ“ ЕООД, землище с. Крива бара /участък при мост р. Лом/, община Брусарци, идентификатор 39743.539.40.
2. Одобрява приложеното Задание за Изработване на ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за трасе за изместване на съществуваща подземна тръбна мрежа за оптична свързаност /ПТМОС/ – част от оптична мрежа на “НОВАТЕЛ“ ЕООД, землище с. Крива бара /участък при мост р. Лом/, община Брусарци, идентификатор 39743.539.40.

Приложение:

1. Копие от Заявление № ТУ- 24-113 / 21.02.2024г. от “НОВАТЕЛ“ ЕООД,, гр. София, район Витоша, ул. “Донка Ушлинова“, № 2, с Управител Герасим Йорданов Славов за разрешение за Изработване на ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за трасе за изместване на съществуваща подземна тръбна мрежа за оптична свързаност /ПТМОС/ – част от оптична мрежа на “НОВАТЕЛ“ ЕООД, землище с. Крива бара /участък при мост р. Лом/, община Брусарци, идентификатор 39743.539.40.
2. Копие от ЗАДАНИЕ на основание чл. 125 от ЗУТ във връзка с 124а, ал. 3 от ЗУТ.
3. Копие от схема-предложение към Задание на основание чл. 125 от ЗУТ за трасе за изместване на съществуваща подземна тръбна мрежа за оптична свързаност /ПТМОС/ – част от оптична мрежа на “НОВАТЕЛ“ ЕООД, землище с. Крива бара /участък при мост р. Лом/, община Брусарци, идентификатор 39743.539.40.
4. Копие -скица от АГКК за ПИ с идентификатор 39743.539.40., землище с. Крива бара, община Брусарци.
5. Копие от документ за собственост на имота- Акт ПОС- № 159, т. 2, рег. № 912 от 10.2.2023г.
6. Становище от Гл. Архитект на Община Брусарци от 14.03.2024г.;

ВНОСИТЕЛ:

НАТАША МИХАЙЛОВА

Кмет на община Брусарци

Изготвил:

Арх.Емил Андреев – главен архитект на общ.Брусарци

Съгласувал:

Цветан Димитров - адвокат