



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.„Георги Димитров“ № 85,

тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,

www.brusartsi.com, e-mail: obshtina@brusartsi.egov.bg

Изх.№.....

.....2024г.

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Наташа Михайлова Младенова – Кмет на община Брусарци

ОТНОСНО: РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ за обект: „УКРЕПВАНЕ НА СВЛАЧИЩЕ РЕГ. № MON07.06971.01, при км 6+140 на общински път MON 1062/111-112/ Смирненски – Буковец – Граница общ. (Брусарци – Монтана) – Белотинци, в землището на с. Буковец, община Брусарци“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Свлачище РЕГ. № MON07.06971.01, при км 6+140 на общински път MON 1062/111-112/ Смирненски – Буковец – Граница общ. (Брусарци – Монтана) – Белотинци, в землището на с. Буковец, община Брусарци е регистрирано през 2006 г. и засяга участък от общинския път на около 100 м северно от границата на урбанизираната територия на с. Буковец. В района на свлачището, трасето на пътя преминава през дълбок овраг, ляв приток на Нечинска река. В този участък, тялото на пътя е изцяло в насип, като в руслото на оврага е изграден бетонов тръбен водосток с диаметър Ø 800. Свлачищните процеси обхващат част от източния откос на насипната призма, върху десния бряг на оврага.

Извършено е геоложко проучване, включващо два броя сондажи и един брой шурф, на базата на които е изготвен инженерно геоложки доклад и е изготвен инвестиционен проект за обект „Укрепване на свлачище № MON 07.06971.01 при КМ 6+140 на общински път MON1062/III-112/Смирненски-Буковец-Граница(Брусарци-Монтана)-Белотинци, в землището на с. Буковец, общ. Брусарци, който предвижда изгребване на компрометираната част от насипното тяло и замяна с трошенокаменен материал, който ще осигурява по-голяма стабилност и дрениране на насипното тяло както и изграждане съоръжения и извършване на геозащитни мерки и дейности (укрепителни и/или отводнителни мероприятия) за обекта, които засягат поземлени имоти от ДПФ, а именно ПИ 06971.42.145 и ПИ 06971.42.2. Съгласно чл.24в от ЗСПЗЗ за възлагане на изработването на ПУП с който се засягат земи от ДПФ се изисква предварително съгласие от Министъра на земеделието и храните.

Във тази връзка е изготвено Техническо задание, предвид чл. 125 от ЗУТ, във вр.с чл.124а, ал.7 от ЗУТ, **придружено със скица-проект /ПУП-ПП-предварителен проект/ чл.135, ал.2 от ЗУТ/ с предложение** с цел изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизирана територия на

с.Буковец общ.Брусарци, за определяне на засегнатата територия от укрепителни мероприятия и съоръжения на свлачище № MON 07.06971.01 при КМ 6+140 на общински път MON1062/III-112/Смирненски-Буковец-Граница(Брусарци-Монтана)-Белотинци. Проекта е в обхват ПИ 42.144, ПИ 06971.42.145 и ПИ 06971.42.2 по актуални извадки от приетата кадастрална карта и кадастрални регистри на землище Буковец.

По условията на чл. 124а от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 и чл. 110, ал.1, т.5 от ЗУТ Общинския съвет дава Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии.

Предвид гореизложеното предлагам следния проект за решение:

На основание чл.21, ал.1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, предвид условията на чл. 124а от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 и чл. 110,ал.1,т.5 от ЗУТ, Общински съвет – Брусарци

Р Е Ш И :

1. Разрешава изготвянето и процедирането на ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за обект: „УКРЕПВАНЕ НА СВЛАЧИЩЕ РЕГ. № MON07.06971.01, при км 6+140 на общински път MON 1062/111-112/ Смирненски – Буковец – Граница общ. (Брусарци – Монтана) – Белотинци, в землището на с. Буковец, община Брусарци“, в обхват ПИ 06971.42.145 и ПИ 06971.42.2.
2. Одобрява приложеното Задание за Изработване на ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за обект: „УКРЕПВАНЕ НА СВЛАЧИЩЕ РЕГ. № MON07.06971.01, при км 6+140 на общински път MON 1062/111-112/ Смирненски – Буковец – Граница общ. (Брусарци – Монтана) – Белотинци, в землището на с. Буковец, община Брусарци“, в обхват ПИ 06971.42.145 и ПИ 06971.42.2.
3. Дава съгласие за процедиране учредяването на ограничено вещно право върху засегнатите части от имотите от ДПФ, съгласно изготвения предварителен проект ПУП –ПП.
4. Възлага на Кмета на община Брусарци изпълнението на настоящото решение.

Приложение:

1. Копие от ЗАДАНИЕ на основание чл. 125 от ЗУТ
2. Копие от Предварителен проект на ПУП ПП за „УКРЕПВАНЕ НА СВЛАЧИЩЕ РЕГ. № MON07.06971.01, при км 6+140 на общински път MON 1062/111-112/ Смирненски – Буковец – Граница общ. (Брусарци – Монтана) – Белотинци, в землището на с. Буковец, община Брусарци“ , в т.ч. справка от АГКК за заявени услуги.
5. Становище от Гл. Архитект на Община Брусарци от 21.03.2024г.;

ВНОСИТЕЛ:
НАТАША МИХАЙЛОВА
Кмет на община Брусарци

Изготвил:
Арх.Емил Андреев – главен архитект на общ.Брусарци

Съгласувал:
Цветан Димитров - адвокат