



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс.

09783 / 29-11,

e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

Изм. № *РД-01-06-53/23.09.2021г.*

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ НАТАША МИХАЙЛОВА МЛАДЕНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ

Относно : Отдаване под наем на част от имот общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с молба вх.№УС-14-102/15.09.2021 г. от фирма „Густо Кафеина“ ЕООД с управител Георги Александров Илиев, със седалище и адрес на управление гр.София, ж.к.”Фондови жилища”, блок 214, вход А, ап. 15, относно отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост - 1 /един/ кв.м. от фозето на първия етаж на масивна триетажна административна сграда, находяща се в УПИ XI, кв.8, цялата 330 кв.м. по действащия план на гр.Брусарци, обл. Монтана, описан в АОС №150/18.02.2004г. за поставяне на вендинг автомат за продажба на кафе продукти и топли тонизиращи напитки. Определена начална месечна тръжна наемна цена е в размер на 30 / тридесет/ лева без ДДС.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Вашето внимание следния проект за РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1 и 2 от Закона за общинската собственост, ОбС гр.Брусарци.

РЕШИ:

1.Открива процедура за отдаване под наем, чрез публично оповестен търг с явно наддаване за срок от три години на част от имот публична общинска собственост, а именно : 1 /един/ кв.м. от фозето на първия етаж на масивна триетажна административна сграда, находяща се в УПИ XI, кв.8, цялата 330 кв.м. по действащия план на гр.Брусарци, обл. Монтана, описан в АОС №150/18.02.2004г. за поставяне на вендинг автомат за продажба на кафе продукти и топли тонизиращи напитки, съгласно приложена схема с начална тръжна месечна цена 30.00лв./тридесет лева/ без ДДС.

2.Определя начална тръжна цена за отдаване под наем на част от имот общинска собственост на 30, 00 / тридесет/ лева без ДДС.

3. Определя размер на депозита – 30, 00 / тридесет/ лева.

4. Определя стъпка за наддаване на публичния търг с явно наддаване на 10 % /десет/ от началната тръжна наемна цена.

5. Възлага на Кмета на общината да приведе в изпълнение процедура по отдаване под наем, чрез публично оповестен търг с явно наддаване.

Приложения:

1. Копие на АОС №150/18.02.2004г.;
2. Скица на имота;
3. Схема за разполагане на вендинг автомат;
4. Копие от заявление с Вх. №УС-14-102/15.09.2021г.

ВНОСИТЕЛ:

НАТАША МИХАЙЛОВА МЛАДЕНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ



СЪГЛАСУВАЛ:

ЦВЕТАН ДИМИТРОВ -АДВОКАТ

ИЗГОТВИЛ:

ДЕСИСЛАВА КИРИЛОВА - МЛ. ЕКСПЕРТ – „ОС, ПСД И К“

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Общинска администрация град БРУСАРЦИ

И писано на 16.06.2005г.

Том X № 52

х рег. № 3481

НД № 1943/2005г.

Съдия по вписванията:

ОДОБРЯВАМ:

/подпис и печат/

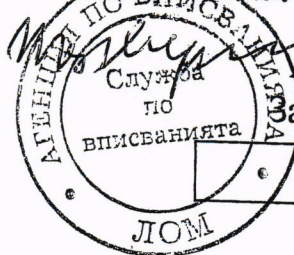
КМЕТ Юлия Каменова

/име и фамилия/

Регистър: 1

Картотека: 1

Досие (РЗ): 34



А К Т № 150

за общинска собственост

ПУБЛИЧНА

(публична, частна)

на недвижим имот, находящ се в гр.Брусарци, общ.Брусарци, имот №385 /сграда/, кв.8

1.Дата на съставяне	18.02.2004 година
2.Правно основание	Чл.2, ал.1, т.9 от Закона за общинската собственост
3.Вид и описание на имота	Масивна триетажна административна сграда – ЗП 330 кв. м.
4.Бивш собственик на имота	Държавен имот
5.Съсобственици – име, адрес	Няма
6.№ и дата на съставени по - рано актове	Акт за държавна собственост №16/18.02.1987 г. на ОбНС Брусарци
7.Местонахождение на имота	гр.Брусарци, общ.Брусарци, имот №385
8.Граница на имота	Изток – улица “Г.Димитров”; Запад – улица, УПИ XII-383 и УПИ XIII-384; Север – УПИ IX-125 и УПИ X-124; Юг – улица “Падинска”



9.Предоставени права върху имота:

НЕ

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10.Разпореждания с имота (с част от имота):

НЕ

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11.Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

НЕ

(Акт, правно основание, дружество)

12.Актосъставител (трите имена и длъжност):

Бистра Димитрова Борисова – Старши специалист ОС


.....
/подпис/

13.Забележки: Сутеренът на сградата, с площ 192,11 кв.м, състоящ се от кухненски, складови, битови помещения и столова, е предоставен за ползване на "Домашен социален патронаж" гр.Брусарци за осъществяване на социална дейност.

Утвърждавам – Кмет

/Наташа Михайлова/



ВАРНО С ОРИГИНАЛ

Потпис:





ОБЩИНА БРУСАРЦИ

ТЕХНИЧЕСКА СЛУЖБА

ул. „Георги Трайков“ № 20

тел. 09783 / 23-03

СНИЩА № 26 / 23.01.2004г.

За УПН / ПМ / № 385 стр. № 8

План на гр./с/ Бурсарци

Област МОНТРА

Собственост на: ОБЩ. С-СТ

Съгласно док. за собственост: АПС № 450 / 23.01.2004г.

Забележка:

МАСШАБ 1: 1000

План за регулация е утвърден със Заповед № 24 / 1989г.

Площта на 385 стр. кв.в

изчислена по графични данни е: 3П-330м²

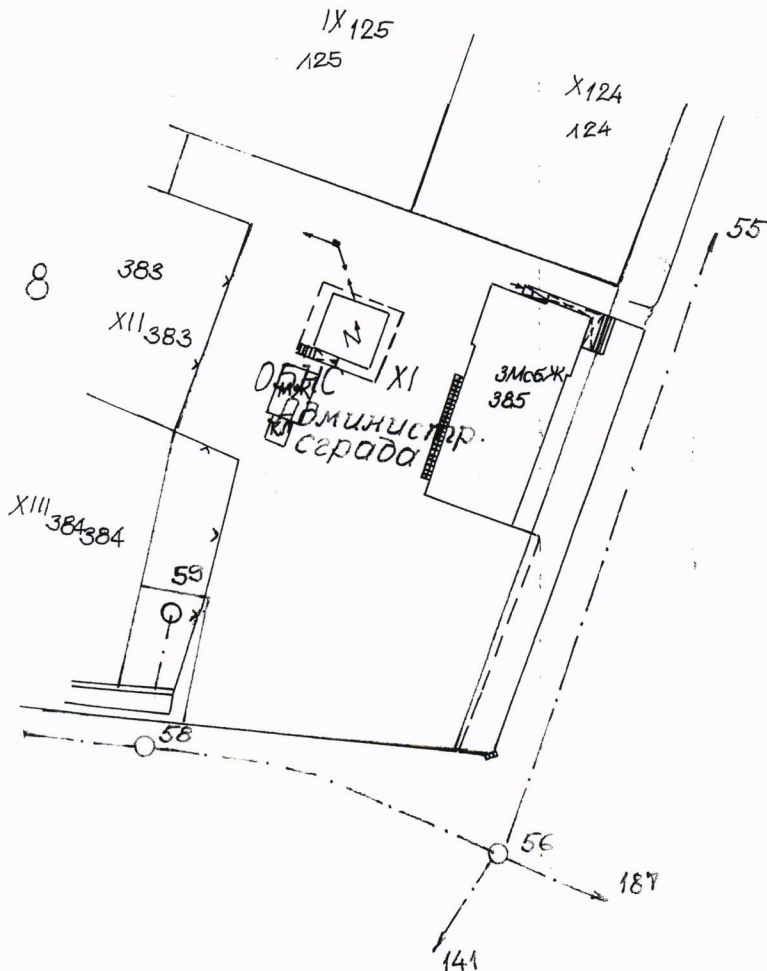
Снимката се издава по молба вкл. № СЛ

Ще послужи за: АКПУБАЧЕ

Копирал: [Signature]

Проверил: [Signature]

Такса СЛ №, вносена с конт. № СЛ



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

Вх. № 90-14-102

15.09.2021 г.

До г-жа Наташа Михайлова,

Кмет на Община Брусарци,

Handwritten signature and date: 15.09.2021

ЗАЯВЛЕНИЕ

От фирма „Густо Кафеина“ ЕООД, със седалище гр. София, ж.к. Фондови Жилища, блок 214, вход А, ап 15, с управител – Георги Александров Илиев, ЕГН – _____, адрес – община Георги Дамяново, село Копиловци, ул. Хан Крум 28 А.

Уважаема г-жо Михайлова,

В качеството си на управител на фирма „Густо Кафеина“ ЕООД, бих искал да направя запитване за отдаване под наем на 1 кв.м. от фозето на първия етаж на масивна триетажна административна сграда с цел поставяне на вендинг автомат за продажба на кафе продукти и топли и тонизиращи напитки.

Надявам се молбата ми да бъде удовлетворена!

Дата: 14.09.2021 г.

С уважение:

Handwritten signature: Георги Илиев

