



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

Изм.№.

РД-01-06-40/13.07.21.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова Младенова – Кмет на Община Брусарци

Относно: Приемане на Отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, за състоянието на общинската собственост в Община Брусарци и резултатите от нейното управление за 2020 г.

Дами и господа общински съветници,

На основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.4, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам на Вашето внимание следния проект за РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с чл.4, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ОбС гр.Брусарци

РЕШИ:

Приема Отчета за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, за състоянието на общинската собственост в Община Брусарци и резултатите от нейното управление за 2020 г.

ВНОСИТЕЛ:

Наташа Михайлова Младенова
Кмет на Община Брусарци

Изготвил :

Десислава Кирилова
мл. експерт в дирекция „ОТСИПХД“

Съгласувал:

Адв. Цветан Димитров

О Т Ч Е Т

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ГОДИШНАТА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ЗА СЪСТОЯНИЕТО НА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА БРУСАРЦИ И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ НЕЙНОТО УПРАВЛЕНИЕ ЗА 2020 ГОДИНА

С Решение № 28 /Протокол № 5 от 30.01.2020г. е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020г. С нея е определен редът за управление и отдаване под наем на имоти общинска собственост и редът за провеждане на търгове или конкурси. Приета е и Тарифа за базисните наемни цени за отдаване под наем на общински недвижими имоти.

За 2020г. няма застраховани имоти публична общинска собственост.

В общината се водят регистри за публичната общинска собственост и за частната общинска собственост. Към 31.12.2020 г. са съставени 528 броя актове за общинска собственост. Актовете за общинска собственост са вписани в службата по вписвания при Районен съд гр. Лом.

Към 31.12.2020 г. по реда на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Брусарци са отдадени под наем 21 броя общински имоти при месечен наем в размер на 2 041,41 лв. /две хиляди четиридесет и един лева и четиридесет и една стотинки/ за стопански нужди (магазини, офиси и заведения, включително отдадените под наем в гр.Брусарци и селата помещения за лекарски и стоматологични кабинети).

Пасищата и мерите, представляващи публична общинска собственост се предоставят ежегодно на земеделски стопани и/или на техни сдружения от съответните населени места за ползване при отглеждането на животни. През 2020 г. по този ред Община Брусарци е предоставила 300 дка., с което са удовлетворени нуждите на всички животновъди, заявили интерес за ползване на общински мери и пасища.

В приетата Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. са предвидени приходи от наеми на имоти общинска собственост в размер на 149 200,00 лв. /сто четиридесет и девет хиляди и двеста лева/, а събраната сума е в размер на 174 440,00 лв. /сто седемдесет и четири хиляди четиристотин и четиридесет лева /.

Предвидени са приходи от от наем на земеделска земя в размер на 50 000 лв./ петдесет хиляди лева/, а събраната сума е в размер на 54 576,00 лева./петдесет и четири хиляди петстотин седемдесет и шест лева /.

Извършена е продажба на Имот общинска собственост – дворово място с площ 2040 кв.м. и паянтова стопанска сграда с площ 80 кв.м., описани в АЧОС №2079/13.02.2020 г., съставляващи урегулиран поземлен имот /УПИ/ II, кв.10 по плана на село Одоровци, при граници на имота СИ-УПИ VII-30 и УПИ I-общ.; СЗ-УПИ IV-36 и УПИ V-35; ЮИ-улица и ЮЗ-улица, за сумата от 3 720 лв. / три хиляди седемстотин и двадесет лева/ без ДДС и 4 404 лв. / четири хиляди четиристотин и четири лева/ с ДДС.

Продажба на имот общинска собственост – дворово място , описан в АЧОС №2077/13.02.2020 г. и АЧОС №2199/04.03.2020г. , съставляващ урегулиран поземлен имот /УПИ/ I, кв.10 по плана на село Одоровци с площ 970 кв. м., при граници на имота СИ-улица; СЗ-УПИ VII-30; ЮИ-УПИ II-общ. а и ЮЗ-ПИ улица, за сумата от 2 980, 80 лв. / две хиляди деветстотин и осемдесет лева и осемдесет стотинки/ с ДДС.

НАТАША МИХАЙЛОВА:

Кмет Община Брусарци

Изготвил:

Десислава Кирилова

мл. Експерт в дирекция „ОТСИПХД”

