



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

Изх. № 2985
05.11. 2019 г.

ОБЩИНА БРУСАРЦИ
Вх. № СР-05-06-33
08.11. 2019 г.

П. Димитров
08.11.2019

ДО
ОБЩИНА БРУСАРЦИ
УЛ. „ГЕОРГИ ДИМИТРОВ“ № 85
3680 ГР. БРУСАРЦИ

На основание чл. 27, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), Ви предоставям Становище по екологична оценка № МО 3-4/2019 г., с което директорът на РИОСВ – Монтана съгласува Общия устройствен план (ОУП) на община Брусарци.

Като възложител на плана имате задължение в 3-дневен срок да обявите Становището по ЕО чрез страницата си в интернет и/или по друг подходящ начин.

На основание чл. 29, ал. 1 от Наредбата за ЕО, преди окончателното одобряване на ОУП, представете в РИОСВ – Монтана обобщена справка, включваща анализ на:

1. съответствието на ОУП с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО, резултатите от консултациите, условията, мерките и ограниченията в становището по ЕО;
2. съответствието на плана с обоснованата алтернатива за постигане целите на плана;
3. степента, в която условията и мерките за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана и мерките за наблюдение и контрол по прилагането му са предвидени в плана.

Съгласно изискванията на нормативната уредба, писменото произнасяне на РИОСВ – Монтана по обобщената справка трябва да е налично преди окончателното одобряване на ОУП на община Брусарци.

Съгласно чл. 27, ал. 2 на Наредбата за ЕО, възложителят и/или органът по одобряване на плана оповестяват становището по ЕО и при обявяването на плана, предвиден в съответния специален закон, заедно със справката по чл. 29, ал. 1 от Наредбата за ЕО.

Приложение: съгласно текста.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ – Монтана





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ МО 3 - 4/2019 г.

На основание чл. 82, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 26, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с §6 от Преходни и заключителни разпоредби към Постановление № 75 от 8 април 2019 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерски съвет (ДВ, бр. 31 от 2019 г. в сила от 12.04.2019 г.), чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 36, ал. 11 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)

СЪГЛАСУВАМ

Общ устройствен план на община Брусарци

Възложител: Община Брусарци, със седалище: гр. Брусарци, ул. „Георги Димитров” № 85, ЕИК 000320580

Характеристика на плана: Общият устройствен план (ОУП) на община Брусарци се изготвя по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ), с перспективен срок на действие 20 години. Планът обхваща цялата територия на общината, включваща 10 населени места: гр. Брусарци, с. Буковец, с. Василевци, с. Дондуково, с. Дъбова махала, с. Киселево, с. Княжева махала, с. Крива бара, с. Одоровци и с. Смирненски.

Основната цел на ОУП е да осигури устойчиво развитие и благоустрояване на община Брусарци в съответствие със специфичните ѝ природни и общественно-икономически дадености и да създаде най-благоприятни условия за живеене, труд и отдих на нейното население.

С ОУП на община Брусарци се определят следните устройствени зони:

- жилищна малкоетажна зона със свободно или свързано парцеларно застрояване;
- смесена централна зона – общественно обслужване и обитаване;
- смесена обслужващо-производствена зона;
- предимно производствена зона;
- животновъдни ферми;
- озеленяване – паркове и градини;
- терени за гробищен парк;
- терени за спорт и аттракции;
- нарушени терени за рекултивация;
- самостоятелни терени и обекти на НКЦ;
- техническа инфраструктура.

Устройствените аспекти на развитието на общинската икономиката са свързани с реструктуриране на съществуващите, но изоставени или неефективно използвани производствени, селскостопански и др. територии с предвиждане на терени за развитие на малки и средни предприятия, за нови съвременни технологични производства. Предвижда



се запазване на жилищната територия. Новото жилищно строителство няма да бъде свързано с формиране на новоурбанизирани терени, за сметка на горски територии или обработваеми земи, пасища и ливади, а ще се развива в сегашните строителни граници на селищата. Значително се увеличава, над два пъти спрямо съществуващото положение, площта на терените за озеленяване. Предлага се зона за озеленяване, паркове и градини (8,29 ха). Съхраняват се изцяло терените за спорт и атракции, комунално обслужване и стопанство, техническа инфраструктура, горски територии, територии за природозащита и за опазване на културно-историческото наследство. Незначително намаляват земеделските територии.

В териториалния обхват на община Брусарци не попадат защитени територии, които са обявени или са в процедура по обявяване по смисъла на Закона за защитените територии. В границите на общината частично попада защитена зона BG0000503 „Река Лом“ по Директива 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

поради следните **мотиви**:

1. Предвижданията на проекта на ОУП са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво, както и не противоречат на европейските и национални стратегически и планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.

2. ОУП се стреми да реши устройствените проблеми на общината с минимални промени в общата структура на територията ѝ. Планът е насочен към постигане на баланс между природна и урбанизирана среда, с цел устойчиво екологосъобразно развитие на общинската територия.

3. Предвиденото възстановяване и увеличаване на озеленяването, оформянето на биокоридори с дървесна и храстова растителност около водните обекти ще допринесе за подобряване качеството на атмосферния въздух.

4. Проектните решения, свързани с доизграждане и реконструкция на водоснабдителните системи на населените места, както и изграждане на канализационна мрежа и ПСОВ ще доведат до намаляване загубите на вода, подобряване водоснабдяването и качеството на подаваната питейна вода, на санитарно-хигиенните условия и състоянието на повърхностните и подземните водни тела.

5. ОУП не предвижда драстични промени в съществуващия ландшафт на общината. Той ще се запази предимно като агрогенен. Зоните за икономическо развитие са предвидени върху вече усвоени територии и с ограничаване на развитието им върху земеделски и горски земи.

6. На територията на община Брусарци към настоящия момент няма предприятия, попадащи в обхвата на Раздел I към глава седма на ЗООС и обекти с инсталации и съоръжения, попадащи в категориите промишлени дейности, посочени в Приложение № 4 на същия. В проекта на ОУП не са налице предвиждания за отреждане на терени за разполагане на предприятия с висок (ПВРП) или нисък (ПНРП) рисков потенциал.

7. Проведени са консултации с РЗИ – Монтана, относно оценката на здравно-хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве. Съгласно становище с изх. № КД-01-05-5706#1 от 18.10.2016 г., РЗИ – Монтана счита, че предвидените в ОУП мерки ще доведат до подобряване качеството на околната среда и жизнения стандарт, като въздействията ще са положителни, значими, постоянни и дълготрайни.

8. ОУП не предлага устройствени решения, засягащи местата с висока концентрация на биологично разнообразие. Не се засягат известни находища на редки, защитени или ендемични растителни и животински видове, включени в приложенията на Закона за биологичното разнообразие, както и на ресурсни видове.

9. ОУП не внася устройствени изменения в териториите, попадащи в границите на защитена зона BG0000503 „Река Лом“.



10. В рамките на консултациите с обществеността по чл. 25 от Наредбата за ОС, в РИОСВ – Монтана не са постъпили писмени мотивирани становища от заинтересовани лица или становища, в които е предоставена нова информация, различна от представената в доклада за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) на ОУП върху горепосочената защитена зона.

11. Въз основа на резултатите от изготвената прогнозна оценка на евентуалните отрицателни въздействия върху околната среда, при прилагането на ОУП на община Брусарци, от авторите на доклада за ЕО (ДЕО) и ДОСВ са препоръчани адекватни мерки за намаляване, предотвратяване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на плана върху околната среда и човешкото здраве.

12. Въз основа на направения анализ и оценка на предвижданията на ОУП, заключението на независимите експерти е, че планът ще окаже трайно във времето, основно положително въздействие върху компонентите на околната среда и здравето на населението.

13. В резултат на проведената среща за обществено обсъждане, както и по време на обществения достъп до докладите, не са постъпили писмени мотивирани становища от заинтересовани лица срещу проекта на ОУП. Получените становища, бележки и предложения в резултат на консултациите са отразени по подходящ начин в тези доклади и в предвидените мерки.

14. Със свое Решение МО III-4/2019 г. от 29.10.2019 г., експертният екологичен съвет при РИОСВ – Монтана предлага на директора на РИОСВ – Монтана да съгласува със становище по екологична оценка ОУП на община Брусарци.

и при следните мерки и условия:

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП на община Брусарци

A. Общи

1. Инвестиционни предложения/планове, програми или проекти, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО (по реда на глава шеста на ЗООС) и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобряват по реда на съответния специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.

Б. В окончателния проект на ОУП на община Брусарци да бъдат съобразени следните мерки и условия:

1. Да се отразят по подходящ начин учредените санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба № 3/2000 г.; проектните граници на СОЗ на водоизточници в процедура по определяне; СОЗ на действащи водоизточници с организирани СОЗ, за които още не е попадено заявление за учредяване.

2. Да се определят терени с конкретни устройствени предвиждания за площадка за третиране на биоразградими отпадъци и площадка за строителни отпадъци.

3. Да бъдат отразени границите на имотите, определени за заграбване на странични животински продукти и специфично рискови материали.

В. При прилагането на ОУП на община Брусарци да се изпълняват следните мерки и условия, които да бъдат включени и в Правилата за прилагане на плана:

1. С цел предотвратяване на аварии и ограничаване на последствията от тях, при подробно устройствено планиране на обекти в производствените зони, чиято дейност е свързана с производство и/или употреба, и/или съхранението на опасни химични вещества и при които има риск от възникване на авария, поради наличието на опасни химични ве-



щества, включени в Приложение № 3 към чл. 103 от ЗООС, за същите да се изисква съгласуване с компетентните органи и извършват съответните процедури по реда на глави VI и VII от ЗООС.

2. Да се насърчава реализирането на проекти, свързани с повишаване на енергийната ефективност.

3. Одобряване на подробни устройствени планове и инвестиционни проекти за производствени дейности, които прилагат най-добрите налични техники за минимизиране на емисиите в атмосферния въздух.

4. Спазване на забраните и ограниченията предвидени в Закона за водите, както и на мерките за постигане и запазване доброто състояние на водите, определени в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район 2016-2021 г., мерките за намаляване риска от наводнения и неблагоприятните последици определени в Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район 2016-2021 г. и мерките от ЕО на ПУРБ и ПУРН.

5. При реализиране на отделни подробни устройствени планове, да не се допускат дейности, с които се нарушава естественото състояние и проводимостта на речните легла и сухите дерета, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици и използването им като депа за земни и скални маси, съгласно изискванията на Закона за водите и общите за района за басейново управление мерки, заложиени в ПУРН 2016-2021 г. в Дунавски район.

6. Съобразяване на режима на СОЗ около водоизточниците при подробното устройствено планиране и проектиране.

7. С цел опазване качеството на водите да се дава приоритет на доизграждането, реконструкцията и рехабилитацията на водопроводната мрежа в общината, както и на изграждането на канализация и съоръжения за пречистване на отпадъчните води.

8. При реализиране на конкретни планове и инвестиционни предложения на територията на общината, включително изземване на инертни материали от р. Лом, да не се допуска неблагоприятно въздействие върху републиканските пътища и мостовите съоръжения по тях.

9. При подробното устройствено планиране и реализирането на инвестиционни предложения, да не се допуска деградирането на местните естествени екосистеми.

10. При реализиране на конкретни планове и инвестиционни предложения да не се допуска пряко отрицателно въздействие върху местообитания и популации на защитени видове, тяхното фрагментиране или нарушаване на биокоридорните връзки, особено в местата с екотонен ефект.

11. Да не се допуска одобряване на подробни устройствени планове – планове за застрояване или дейности в близост до защитена зона BG0000503 „Река Лом“, които могат да доведат до настъпване и разпространение на инвазивни видове или предизвикващи рудерализация на площи от защитената зона.

12. При изграждане на нови елементи на напоителната система и водовземни съоръжения да не се допуска възпрепятстване на миграционните коридори на хидробиотните или увреждане на крайречната флора и фауна.

13. Определянето на територии с потенциал за изграждане на ВЕИ да бъде съобразено с разпоредбите на Закона за опазване на земеделските води (ЗОЗЗ), във връзка с изискването на чл. 23, ал. 3, съгласно който изграждането и/или разширението на обекти за електрическа енергия от възобновяеми електрически източници, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи, освен в случаите, когато производството на електрическа енергия се използва за собствени нужди се допуска върху неполивни земеделски земи от седма до десета категория или некатегоризирани, при наличие на становище за присъединяване на обекта, издадено от съответния мрежови оператор.

14. Да не се допуска образуване на нерегламентирани сметища.

15. Дейности с ОЧЦМ, отпадъци от хартия и картон, пластмаса, стъкло, отпадъци от опаковки, ИУЕЕО, НУБА и ИУМПС да се извършват само на площадки, разположени на



територии, за които съгласно устройствен план са допустими производствени и складови дейности, на обекти на железопътната инфраструктура със стопанско предназначение. Всяка площадка трябва да отговаря на нормативните изисквания за опазване на човешкото здраве и околната среда (чл. 38, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците).

16. При откриване на структури и находки, които имат признаци на културни ценности, да се спазват изискванията на чл. 160, ал. 1 и ал. 2 от Закона за културното наследство.

17. При предприемане на процедура, съгласно Наредба № 22/10.02.2006 г., за определяне на терени за заграбване на странични животински продукти и специфично рискови материали в населените места задължително да бъдат спазени посочените в Закона за водите и Наредба № 3/16.10.2000 г. санитарно-хигиенни изисквания по отношение експлоатацията на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване от повърхностни и подземни води, в това число и за подсигуряване на надеждна хидроизолация, непозволяваща изтичане на течности и контаминиран материал извън стените на трупните ями.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на ОУП на община Брусарци:

1. Община Брусарци да изготвя **годишен доклад** по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на общината, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана, който да се представя в РИОСВ – Монтана **всяка следваща година**.

2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда следва да се включи в ежегодните доклади за изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от ЗУТ.

3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на община Брусарци да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

Мярка за наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнението
Контрол при планиране на разположението на нови предприятия и/или съоръжения, в които са налични опасни вещества по Приложение № 3 от ЗООС, класифицирани като предприятия/съоръжения с висок/нисък рисков потенциал.	Планирани за изграждане предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятия/съоръжения с висок/нисък рисков потенциал – бр.	Община Брусарци РИОСВ – Монтана
Реконструкция и доизграждане на водопроводната мрежа.	Реконструирана/изградена водопроводна мрежа – км Население на територията на общината, обслужвано от водопроводна мрежа, %	Община Брусарци „ВиК“ ООД – Монтана
Изграждане на канализационна мрежа.	Изградена канализационна мрежа – км	Община Брусарци „ВиК“ ООД – Монтана



	Население на територията на общината, обслужвано от канализационна мрежа, %	на
Пречистване на отпадъчните води.	Съотношение на общото количество отпадъчни води спрямо количеството пречистени води, %	Община Брусарци
Учредяване на санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване	Брой учредени СОЗ по реда на Наредба № 3 от 16.10.2000 г.	Община Брусарци БДДР – Плевен
Съобразяване с режима на санитарно-охранителните зони около водоизточници при подробното планиране и проектиране	Брой дадени становища и предписания, относно СОЗ	Община Брусарци, БДДР – Плевен
Рекултивация на нарушени терени	Площ/год.	Община Брусарци
Предотвратяване изхвърлянето на отпадъци на неразрешени за това места и/или създаването на незаконни сметища	Площи, заети с нерегламентирано изхвърлени отпадъци, дка	Община Брусарци
Опазване на културно-историческото наследство	Брой зесегнати и нарушени културни ценности спрямо общия брой културни ценности на територията на общината	Община Брусарци РИМ – Монтана

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Преди изменение на ОУП, възложителят да уведоми своевременно РИОСВ – Монтана.

Становището по ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен общият устройствен план.



Становището може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред пред Административен съд – Монтана, съгласно Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ – Монтана.

Дата:05 ноември 2019г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ – Монтана



