



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

Изх.№ 12-01-06-8
16.01. 2019г.

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Наташа Михайлова Младенова – Кмет на община Брусарци

ОТНОСНО: Даване на съгласие за промяна на регулацията на гр.Брусарци, като се премахва предвиденото уширение на ул.„Заводска“, в участъка на ОК 26-50-50А, ширината в този участък става 14м, а останалата площ, северно от УПИ XIII-90, кв.21, се обособи в самостоятелен УПИ с отреждане за „Обществено обслужване“.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В съседство с кв.21 по действащия план на гр. Брусарци се намира празен терен с площ, определена по графични данни от плана около 450 кв.м.

Съгласно предвижданията на действащия план за регулация, одобрен със заповед № 211 от 08.08.1989 г., този терен попада в предвидено уширение на ул. „Заводска“ в участъка на ОК 26-50-50А, което не е реализирано. Към момента този терен е пустеещ.

Базирайки се на факта, че вече 29 години плана не е приложен, смятам, че нуждата от това уширение не е налице.

Във връзка с зачестилия инвестиционен интерес към този имот и настъпилите съществени промени в условията, при които е съставен плана, изхождайки от горе изложеното, предлагам да се измени регулацията, като улицата запази ширина от 14 м, а пустеещият терен в съседство с УПИ XIII-90, кв.21 да се обособи в самостоятелен УПИ и се отреди за „Обществено обслужване“.

Смятам, че тази промяна на регулацията е целесъобразна и може да бъде процедурна на основание чл.134, ал.1, т.1, предвид чл.134, ал.2 т.6 от ЗУТ, при съгласие на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното предлагам следния проект за **решение**:

На основание чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1, предвид чл.134, ал.2 т.6 от ЗУТ, Общински съвет – Брусарци

РЕШИ:

1. Дава съгласие за промяна на регулацията на гр.Брусарци, като се премахва предвиденото уширение на ул.„Заводска“, в участъка на ОК 26-50-50А, ширината в този участък става 14м, а останалата площ, северно от УПИ XIII-90, кв.21, се обособи в самостоятелен УПИ с отреждане за „Обществено обслужване“.