

# **ОБЩИНА БРУСАРЦИ**

## **ПРОЕКТ НА ГОДИШНА ПРОГРАМА**

### **ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2015 ГОДИНА**

На основание чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост програмата съдържа:

I.Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост.

II.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично – частно партньорство или за предоставяне на концесия;

III.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна;

IV.Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;

V.Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;

VI. обектите по т. 5 от първостепенно значение;

VII.Други данни, определени от общинския съвет.

### **I.ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

#### **• ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ:**

1. Приходи от наем на недвижимо имущество /помещения/ – 19 000,00 лв.

2. Приходи от наем на земеделска земя -

42 200,00 лв.

.....  
ОБЩО : 61 200,00 лв.

**• НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ**

Общинска администрация Брусарци е предвидила следните разходи :

-10 000,00 лв. за придобиване на имоти за изграждането на обекти публична общинска собственост от първостепенно значение, свързано с разширяване на гробищен парк гр.Брусарци

**II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ЗА ПУБЛИЧНО – ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ**

**• ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПО НАЕМ, ЗА КОИТО ЩЕ СЕ ПРОВЕДЕ ПРОЦЕДУРА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2015 ГОДИНА**

**Описание**

1. Помещение с площ 16 кв.м., находящо се в сградата на Кметство с.Василовци;
2. Помещение с площ 12 кв.м. /дванадесет кв.м./, находящо се в сградата на Кметство с.Василовци;
3. Помещение с площ 12 кв.м., находящо се в сградата на Кметство с.Буковец;
4. Помещение с площ 24 кв.м., находящо се в СИЦ гр.Брусарци;
5. Място №3 с площ 13,5 кв.м., находящо се в УПИ I-343, кв.2 по регулационни план на с.Смирненски;
10. Помещение с площ 25 кв.м., находящо се в Здравен дом с.Крива бара;
11. Земеделски земи от ОПФ

**.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ**

-Язовир с.Киселево, общ.Брусарци;

-Язовир „Липена” с.Василовци, общ.Брусарци.

### III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, С ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА НУЖДИТЕ И ВИДА НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ЖЕЛАЕ ДА ПОЛУЧИ В ЗАМЯНА

Към момента на изготвяне на годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2015 г. Общинска администрация Брусарци е предвидила имот №553035 в землището на с.Крива бара, който да бъде предложен за замяна срещу част от имот №553001, необходим за разширяване на гробищен парк с.Крива бара, общ.Брусарци.

### IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

Имотите, които Община Брусарци смята да придобие в собственост са : част от имот №553001 в землището на с.Крива бара, общ.Брусарци – чрез замяна; имоти с №№: 042007 – част; 042008; 042010; 042015, 042016 и 042017 в землището на гр.Брусарци – чрез отчуждаване.

### V. ОБЕКТИТЕ, ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ

Към момента на изготвяне на програмата е необходимо отчуждаване на имоти с №№: 042007 - част; 042008; 042010; 042015; 042016 и 042017 в землището на гр.Брусарци, за разширяване на гробищния парк.

### VI. ОБЕКТИТЕ ПО Т. 5 ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

- Разширяване на гробищен парк в гр.Брусарци
- Разширяване на гробищен парк в с.Крива бара

### VII. ДРУГИ ДАННИ, ОПРЕДЕЛЕНИ ОТ ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Приемането на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, предложена от Кмета на общината е в изпълнение на стратегията по чл. 8, ал.8 от Закона за общинската собственост.